

FIȘA TEHNICĂ A PROPRIETĂȚII

Suprafață teren: 5.000 mp + 3.000 mp

Amprentă: 450 mp

Suprafață construită: 1.732 mp

Etaje: D+P+1E+M

Număr camere: 12

Număr dormitoare: 10

Număr băi: 10

Număr terase: 2

Număr balcoane: 5

Sistem de încălzire: Centrala Termica Buderus cu calorifere si incalzire in pardoseala

Tâmplărie: PVC

Contorizare: apometre, contor căldură, contor electric, contor gaz

Utilități generale: apă, canalizare, CATV, curent, gaz, internet, telefonie

Dotări: aer condiționat, aragaz, frigider, jacuzzi, mașină de spălat vase, șemineu, sistem de alarmă, TV, supraveghere video, pază

Pădure proprie de stejari seculari: 3.000 mp

Locuință unifamilială principală D+P+1E+ M oferă dormitoare și băi numeroase, zonă de generoasă de zi (living & dinning), bucătărie și zone separate de birou, bibliotecă și spații de depozitare

Locuință secundară (administrativă) cu garaj de 30 mp

Locuință separată pentru oaspeți.

FIȘA TEHNICĂ A PROPRIETĂȚII

Teren de tenis profesional prevăzut cu instalație de iluminat nocturnă; are închidere perimetrală din plasă și prezintă sistem de scurgere a apelor.

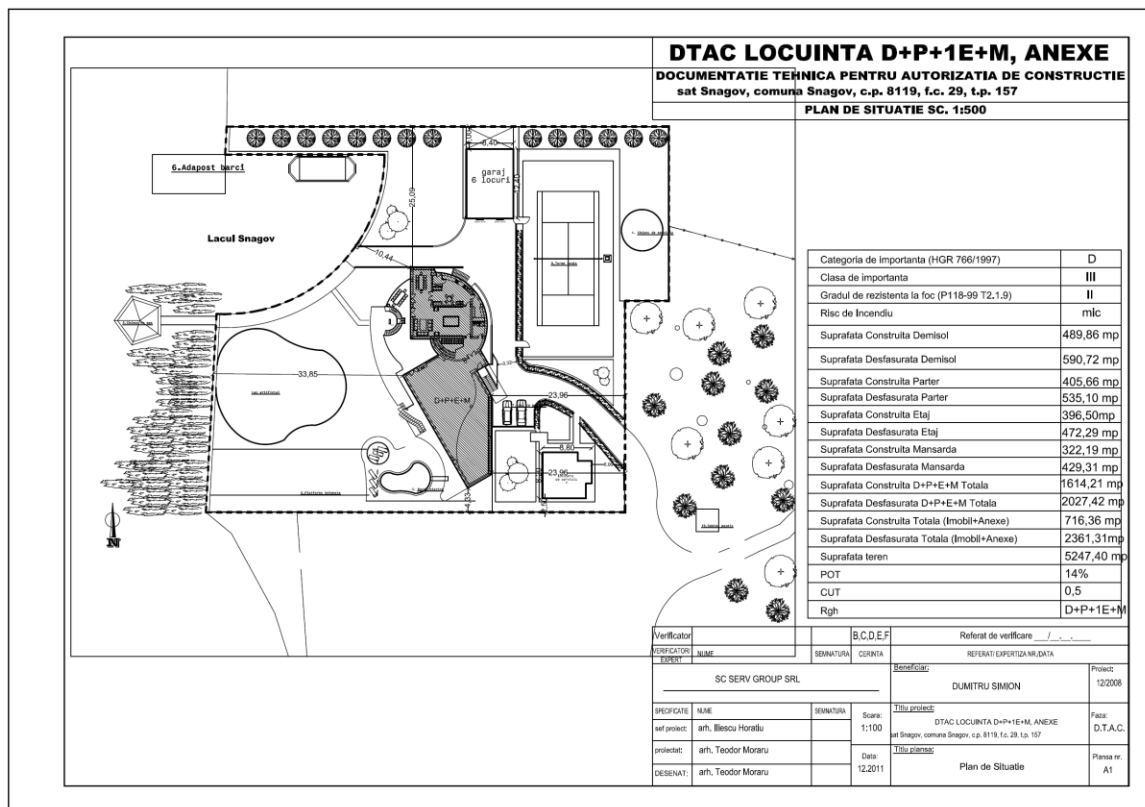
Piscină indoor (19 ml) încălzită cu apă recirculată și filtrată; prevăzută cu două pompe de recirculare, schimbător de căldură, filtre automate și iluminat subacvatic.

Deschidere unică în zonă la lac, sub formă de golf. Ponton cu platformă betonată pentru șalupe, 700 mp de luciu de apă și garaj pentru patru bărci.

Casă în copac / padoc câini / magazie grădinărit

Spațiile verzi, amenajate după un concept integrat de peisagistică, ocupă o suprafață semnificativă.

Localizare unicat, pe un drum privat asfaltat, în zonă cu circuit închis ce asigură intimitate și siguranță.



bonvie snagov

FIȘA TEHNICĂ A PROPRIETĂȚII

